

В ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Откройте дверь газовой!

В последнее время в адрес редакции поступает множество звонков и обращений о безопасном использовании газа в жилых домах

В прошлом номере мы уже рассказывали о том, кто несёт ответственность за исправность газовых систем. Сегодня остановимся на том, почему важно обеспечить газовой доступ в квартиру, как при этом не попасть на уловки мошенников, что делать, если вы почувствовали запах газа в вашем доме. На эти и другие вопросы мы попросили ответить генерального директора ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» и АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» Андрея БЕЛОВА.

— Андрей Алексеевич, что могут сделать сами жители многоквартирных домов для того, чтобы природный газ был безопасным?

— Прежде всего, не нарушать правила пользования природным газом в быту. Второе, не менее важное: газовое оборудование в квартире или доме должно быть исправным. Проводить его техобслуживание должны специалисты, а собственник обязан иметь договор на техническое обслуживание внутриквартирного или внутридомового газового оборудования (ТО ВКГО/ВДГО) и своевременно предоставить возможность газовой службе провести это самое техническое обслуживание.

Договор на ТО ВКГО/ВДГО необходимо заключать только со специализированной организацией, которая имеет право заниматься подобными работами. Отсутствие такого договора, так же как и долги по оплате за газ, является основанием для приостановки поставки газа.

— Кто должен проводить техническое обслуживание газового оборудования?

— Специалисты той организации, с которой заключен договор на ТО ВКГО/ВДГО. И никто другой. В Новгородской области на проведение таких работ уполномочены несколько организаций. Их список опубликован на официальном сайте комитета государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области <http://www.ngi-53.ru> в разделе «Уведомления о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности».

— Какие работы проводятся во время технического обслуживания?

— Минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техобслуживанию и ремонту внутридомового/внутриквартирного газового оборудования приведён в Постановлении Правительства № 410 от 14.05.2013. После окончания работ подписываются акты.

— Как часто специалисты газовой службы обязаны проводить техническое обслуживание ВКГО/ВДГО?

— Согласно изменениям, внесённым в то же Постановление Правительства № 410 от 14.05.2013, техобслуживание газового оборудования проводится в соответствии с заключённым договором один раз в год.

— В последнее время участились случаи, когда неустановленные лица, представляясь сотрудниками газовой службы, обходят квартиры и настоятельно и убедительно навязывают гражданам приобретение аппаратуры, позволяющей обнаружить утечку газа...

— Советую проверять удостоверение личности и уточнять название органи-



зации, от имени которой они действуют. Здесь проблема в другом: охотно впуская в дом мошенников с подобной аппаратурой, наши абоненты зачастую не желают открывать дверь представителям ни поставщика газа, ни специализированной организации.

Хочу ещё раз акцентировать внимание на том, что единственным поставщиком газа населению области является ООО «Газпром межрегионгаз Великий Новгород». Специалисты этой организации, предъявив удостоверение, приходят в ваш дом для проверки работоспособности приборов учёта газа и снятия показаний счётчиков для правильного и достоверного учёта голубого топлива. Представители другой организации — уполномоченной проводить техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, с которой у собственника жилого помещения заключён договор на ТО ВКГО/ВДГО, переступают порог вашего дома для проведения техобслуживания. При этом предоставить газовое оборудование для контроля и техобслуживания, т. е. обеспечить доступ к этому самому оборудованию, — прямая обязанность абонента и залог безопасности всех жильцов.

— Часто ли газовики не могут попасть в квартиры или дома абонентов для техобслуживания или проверки?

— К сожалению, очень часто. По статистике, в 30% случаях специалисты «Газпром газораспределение Великий Новгород» не могут попасть в квартиры абонентов для проведения техобслуживания газового оборудования. Именно такие квартиры представляют потенциальную опасность для всего многоквартирного дома. Ещё чаще работникам «Газпром межрегионгаз Великий Новгород» не открывают дверь должники по оплате за газ. Здесь особую опасность представляют те, кому уже отключили газ за неуплату, но долг они не погасили. Мы держим такие адреса на особом контроле, чтобы исключить случаи самовольного подключения к газовым сетям.

— Такие случаи тоже имеются?

— К сожалению, да. В прошлом году нашими сотрудниками выявлено 14 фактов незаконного самовольного подключения к газовым сетям. Три из них в г. Чудово, при этом дважды — в одной и той же квартире многоквартирного дома № 1 по ул. Новопарковой. Нарушители не только не желают платить за газ вовремя, но и подвергают смертельной опасности себя, своих близких и людей, живущих в соседних квартирах.

Хочу напомнить, что с августа прошлого года законом введена уголовная ответственность за самовольное подключение к газопроводам, если лицо ранее уже подвергалось административному наказанию за подобное деяние.

Выявить факты самовольного подключения к газовым сетям очень сложно, тем более когда жители многоквартирных домов упорно не желают открывать дверь газовой службе.

Хочу обратиться к жителям Чудовского района с просьбой: в случае если вам стало известно о фактах самовольного подключения к газовым сетям, незамедлительно сообщайте об этом по телефону **04 (104) или (81665) 46-217**.

— Предлагаю ещё раз напомнить всем, что делать при утечке газа в квартире...

— Немедленно перекрыть подачу газа;

— проветрить всю квартиру (а не только загазованную комнату);

— не пользоваться спичками, зажигалками, электричеством;

— покинуть квартиру до полного исчезновения запаха газа;

— вызвать газовую службу по телефону 04 (104).

Очень хочется, чтобы газ в домах наших земляков был действительно безопасным. Для этого необходимо не только неукоснительно соблюдать правила пользования природным газом в быту, но и предоставить возможность специалистам газовой службы провести контроль и техническое обслуживание газового оборудования. Только совместными усилиями можно избежать трагедии. Чтобы в вашу дверь не постучалась беда, не стоит прятаться от газовой службы за закрытой дверью!

Вопросы задавала
Светлана ЩЁГОЛЕВА

МИНИМАЛЬНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ (ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ) ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ И РЕМОНТУ ВНУТРИДОМОВОГО И (ИЛИ) ВНУТРИКВАРТИРНОГО ГАЗОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ

Наименование работы	Наименование обслуживаемого объекта
Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр)	газопроводы
Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов и домовладений (осмотр)	газопроводы
Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание)	внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование
Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств	отключающие устройства, установленные на газопроводах
Разборка и смазка кранов	бытовое газоиспользующее оборудование
Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка	предохранительная арматура, системы контроля загазованности
Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений	бытовое газоиспользующее оборудование
Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа	индивидуальная баллонная установка сжиженных углеводородных газов
Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом	дымовые и вентиляционные каналы
Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд	бытовое газоиспользующее оборудование

Постановление Правительства № 410 от 14.05.2013